



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

14 65



BUENOS AIRES, 28 OCT 2011

VISTO el Expediente N° S01:0199429/2014 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO

Que con fecha 25 de octubre de 2010 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de la financiar las obras de construcción de viviendas y su infraestructura en el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, por un monto total de PESOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 53.648.921,37) en función de las disponibilidades financieras.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN

MPF:YS C/DAP PROY 501
<i>[Handwritten initials]</i>
D.E.O.M.E.

COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1465



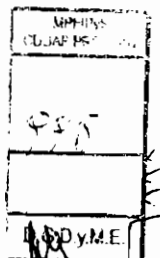
FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que por Resolución N° 1.448 de fecha 30 de diciembre de 2010 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS se ratificó el Convenio Particular mencionado, se aprobó la transferencia del monto total del Convenio y se facultó a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos que se generen.

Que por Resolución N° 1.157 de fecha 28 de diciembre de 2012 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se aprobó el financiamiento del Monto Mayor de Obra por Primera, Segunda, Tercera, Cuarta y Quinta Redeterminación Simultánea de Precios de PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 22.219.155,62).

Que por Resolución N° 105 de fecha 26 de marzo de 2014 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se aprobó el financiamiento del Monto Mayor de Obra por Sexta Redeterminación de Precios y Ajuste de la Tercera, Cuarta y Quinta Redeterminación Simultánea de Precios de PESOS DOS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS VEINTE CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 2.213.620,82).

Que con fecha 6 de agosto de 2014 se celebró la Addenda al Convenio Particular mencionado, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES.



COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

Que por la mencionada Addenda se amplía el objeto del Convenio Particular de fecha 25 de octubre de 2010 (ACU N° 1826/2010), incorporándose las obras de ampliación de TRESCIENTAS (300) viviendas, su infraestructura, nexos y obras complementarias; se amplía el monto de Convenio Particular a la suma de PESOS CIENTO TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 103.419.984,84); y se sustituyen el Plan de Trabajos y el Cronograma General de Desembolsos.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la ratificación de la mencionada Addenda.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
558  
D.y.M.E.

COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1465



fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

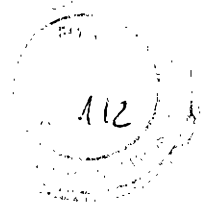
ARTÍCULO 1°.- Ratifícase la Addenda celebrada el 6 de agosto de 2014 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, la cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO I.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia del saldo pendiente de aprobación de la Addenda citada en el Artículo 1° de la presente resolución, al Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, por un monto total de PESOS VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON TRES CENTAVOS (\$ 25.338.287,03), según se consigna

COMO ORIGINAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
1999/21
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

*[Handwritten signatures and initials]*



Ministerio de Planificación Federal,  
Inmersión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

en el ANEXO II que forma parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 3º.-Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y pago de los desembolsos pendientes conforme lo establecido en la Addenda al Convenio Particular, referida en el Artículo 1º de la presente resolución, y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4º.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado de la siguiente manera: a) Obras de construcción de viviendas: Jurisdicción 56 - Programa 46 - Actividad 77 - Inciso 5 – Partida Principal 8 – Partida Parcial 6, Fuente de Financiamiento 11; b) Obras de Infraestructura: Jurisdicción 56 - Programa 46 – Actividad 79 - Inciso 5 – Partida Principal 8 – Partida Parcial 6, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N°

1465

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

COMO ORIGINAL

ANEXO I

ADDENDA  
AL CONVENIO PARTICULAR  
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS  
Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los <sup>06</sup> días del mes de AGOSTO de 2014, entre LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, representada por el Sr. Subsecretario Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la Calle Esmeralda N° 255, piso 8° de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES representado en este acto por su Administrador Escribano Pablo SARLO, con domicilio en la Calle N° 7 N° 1267 entre 58 y 59 de la Ciudad de LA PLATA, Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL INSTITUTO"), y el Municipio de LA MATANZA, de la Provincia de BUENOS AIRES, representado por su Intendente Don Fernando ESPINOZA, con domicilio legal en la calle Almafuerte 3050 de la Ciudad de SAN JUSTO, Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL MUNICIPIO"), en conjunto "LAS PARTES", se acuerda la siguiente Addenda. -----

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 25 de octubre de 2010, LAS PARTES suscribieron el CONVENIO PARTICULAR (ACU S.S.D.U.y V. N° 1826/2010) para la construcción de TRESCIENTAS (300) viviendas en el Barrio LOS CEIBOS de la Localidad de GONZÁLEZ CATÁN, en el marco del PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS.-----

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

10/08/14

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
5381
D.S.D.y.M.E.

COMO ORIGINAL

ANEXO I 114

Que, mediante Nota de fecha 10 de Julio de 2014 (TRI-S01: 42070/2014), EL MUNICIPIO manifestó a LA SUBSECRETARÍA la necesidad de ampliar el proyecto como estaba previsto originalmente a fin de incorporar la ejecución de Pavimento de H° con Cordón Integrado que permita la integración de la urbanización a la red vial existente y la conexión con la escuela ubicada en las proximidades y la ejecución de mayores superficies de las viviendas.-----

Que en atención a los motivos expuestos por EL MUNICIPIO, y de acuerdo a las evaluaciones técnicas efectuadas por LA SUBSECRETARÍA, se ha determinado que la modificación propiciada resulta apropiada y técnicamente viable.-----

Que EL MUNICIPIO declara mediante la presente Addenda, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen la normal ejecución de las obras. -----

Por lo expuesto las partes acuerdan:

PRIMERA: Amplíase el objeto del Convenio Particular de fecha 25 de octubre de 2010 (ACU S.S.D.U.y.V. N° 1826/2010), incorporándose las obras complementarias que se detallan en el nuevo Plan de Trabajos que como Anexo I forma parte integrante de la presente Addenda-----

SEGUNDA: En función de la obra de pavimentación que se incorpora y de la ampliación de superficies de las viviendas, se amplía el monto del Convenio Particular redeterminado

hulstol

MPFIPYS
CUDA: PROJ S01
5581
DBUYME

COMO ORIGINAL

ANEXO I

115  
3

PESOS SETENTA Y OCHO MILLONES OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$ 78.081.697,81) a la suma de PESOS CIENTO TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO, CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS. (\$103.419.984.84).-----

TERCERA: Sustitúyase el Plan de Trabajos del Convenio Particular indicado en la Cláusula PRIMERA por el nuevo Plan de Trabajos que, como Anexo I, forma parte integrante de la presente Addenda. -----

CUARTA: Sustitúyase el Cronograma General de Desembolsos del Convenio Particular indicado en la Cláusula PRIMERA por el nuevo Cronograma General de Desembolsos que, como Anexo II, forma parte integrante de la presente Addenda.-----

QUINTA: "LA SUBSECRETARÍA" efectuará el desembolso correspondiente a la cuota 1 de obra de acuerdo a lo previsto en el nuevo Cronograma General de Desembolsos y en función de las disponibilidades presupuestarias existentes, los desembolsos serán transferidos a la Cuenta del Banco Nación N° 9000065/32 de la Sucursal San Justo (CUIT 34-99925756-0), la que deberá estar debidamente habilitada en el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

SEXTA: "LA SUBSECRETARIA" considerará a los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio como base el mes de abril del año 2013.-----

Esc Pablo SARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Sub- Secretaría de Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

COMO ORIGINAL

ML SCSU  
11581  
DyME




ANEXO I


"2014 - Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

4  
116

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

Esc. Pablo SARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Social de Fomento Urbano y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

  
Arq. GERMAN A. NIVELTO  
Subsecretario de Desarrollo  
Urbano y Vivienda

  
Arq. GERMAN A. NIVELTO  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

swl



hustol

MPYYS CUDAP PROY 501
5551
D.G.D.y.M.E.

COMO ORIGINAL

PLAN DE TRABAJO DE DEMASIAS DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BIENOS AIRES - LA MATANZA - GONZALEZ CATAN

OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCIÓN V, SECCIÓN E, QUINTA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 43 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - Nº DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCURSAL SAN JUSTO - Nº DE CUENTA: 9000065/32

Nº RUBRO	RUBRO	% Incid	MONTO TOTAL RUBRO VALORES A ABRIL 2013	% Incid	A CERTIFICAR	CUOTA Nº 1	CUOTA Nº 2	CUOTA Nº 3	CUOTA Nº 4	CUOTA Nº 5	CUOTA Nº 6	CUOTA Nº 7	CUOTA Nº 8
<b>OBRAS DE ARQUITECTURA</b>													
1	EXCAVACIONES, RELLENOS, TRABAJOS PRELIMINARES	7,82%	\$ 438.686,30	7,82%	\$ 438.686,30	7,82%							
2	ESTRUCTURA	21,30%	\$ 1.194.591,81	21,30%	\$ 1.194.591,81	21,30%							
3	CONTRAPISOS Y CARPETAS	11,14%	\$ 624.538,44	11,14%	\$ 624.538,44	11,14%							
4	MAMPONERIA	18,62%	\$ 1.044.475,72	18,62%	\$ 1.044.475,72	18,62%							
5	CUBIERTA	12,49%	\$ 700.562,79	12,49%	\$ 700.562,79	12,49%							
6	SOLADOS	5,23%	\$ 283.483,28	5,23%	\$ 283.483,28	5,23%							
7	REVOCUES	16,12%	\$ 904.174,86	16,12%	\$ 904.174,86	16,12%							
8	CIELORRASOS	1,79%	\$ 100.189,97	1,79%	\$ 100.189,97	1,79%							
9	AMLURE DE CARPINTERIAS	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
10	ESCALERA	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
11	INST. AGUA FRIA Y CALIENTE	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
12	INST. PLUVIAL	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
13	INST. ELECTRICA	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
14	INST. CLDACCAL	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
15	INST. DE GAS	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
16	ARTEFACTOS SAMITARIOS	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
17	PINTURA CIELORRASOS	0,82%	\$ 45.726,10	0,82%	\$ 45.726,10	0,10%	0,12%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
18	PINTURA EXTERIOR E INTERIOR	4,67%	\$ 281.766,37	4,67%	\$ 281.766,37	0,67%	1,00%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
19	PINTURA CARPINTERIAS	0,06%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
20	VARIOS, LIMPIEZA DE OBRA, ETC.	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%							
<b>TOTAL</b>				<b>100,00%</b>	<b>\$ 5.608.195,64</b>								
<b>AVANCE DE OBRA FISICO EN %</b>													
				<b>MENSUAL</b>	<b>95,75%</b>	<b>0,60%</b>	<b>1,12%</b>	<b>0,60%</b>	<b>0,60%</b>	<b>0,60%</b>	<b>0,60%</b>	<b>0,60%</b>	<b>0,60%</b>
				<b>ACUMULADO</b>	<b>95,25%</b>	<b>97,00%</b>	<b>98,40%</b>	<b>97,60%</b>	<b>97,60%</b>	<b>98,20%</b>	<b>98,60%</b>	<b>98,40%</b>	<b>100,00%</b>
<b>AVANCE DE OBRA FISICO EN \$</b>													
				<b>MENSUAL</b>	<b>5.343.769,24</b>	<b>33.649,17</b>	<b>62.531,39</b>	<b>33.649,17</b>	<b>33.649,17</b>	<b>33.649,17</b>	<b>33.649,17</b>	<b>33.649,17</b>	<b>33.649,17</b>
				<b>ACUMULADO</b>	<b>5.343.769,24</b>	<b>5.439.949,79</b>	<b>5.406.300,62</b>	<b>5.473.298,96</b>	<b>5.473.298,96</b>	<b>5.507.248,13</b>	<b>5.540.897,30</b>	<b>5.574.546,47</b>	<b>5.608.195,64</b>



FIRMA SSDUY

Esc. Pablo SARLO  
Administrador General  
MUNICIPIO DE BIENOS AIRES  
SUB-Oficina de Plan. Urbana y Vivienda  
Módulo 200 - Ofic. de Infraestructura

FIRMA MUNICIPIO

COMO ORIGINAL

ANEXO I

PLAN DE TRABAJO DE DEMASIAS DE INFRAESTRUCTURA

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MAIZANA - GONZÁLEZ CATAN  
 OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS  
 UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCIÓN V, SECCIÓN E, QUINTA 2  
 PLAZO TOTAL DE OBRA: 43 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - Nº DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCURSAL SAN JUSTO - Nº DE CUENTA: 9000065/32

Nr. RUBRO	RUBRO	% Incid	MONTO TOTAL RUBRO VALORES A ABRIL 2013	% Incid	A CERTIFICAR	CUOTA Nº 1	CUOTA Nº 2	CUOTA Nº 3	CUOTA Nº 4	CUOTA Nº 5	CUOTA Nº 6	CUOTA Nº 7	CUOTA Nº 8	
<b>OBRAS DE DEMASIAS DE INFRAESTRUCTURA</b>														
1	GORDON CUINETA Y RIPO	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
2	RED DE AGUA	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
3	RED DE GAS	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
4	RED CLOACAL	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
5	ENERGIA ELÉCTRICA	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
6	ALUMBRADO PÚBLICO	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
7	DESAGÜES PLUVIALES	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
<b>OBRAS DE NEXOS</b>														
8	EMPALME RED ELECTRICA	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
9	EMPALME RED DE AGUA	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
10	EMPALME RED CLOACAL	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
11	EMPALME RED DE GAS	0.00%	\$ 0.00	0.00%	\$ 0.00									
12	PAVIMENTO DE HF CORDON INTEGRAL	100.00%	\$ 19.730.091,37	100.00%	\$ 19.730.091,37	14.00%	14.00%	14.00%	14.00%	14.00%	14.00%	14.00%	2.00%	
<b>TOTAL</b>				<b>100.00%</b>	<b>\$ 19.730.091,37</b>									
<b>AVANCE DE OBRA FISICO EN %</b>														
				<b>MENSUAL</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>14.00%</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>14.00%</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>14.00%</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>14.00%</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>2.00%</b>
				<b>ACUMULADO</b>	<b>14.00%</b>	<b>42.00%</b>	<b>56.00%</b>	<b>70.00%</b>	<b>84.00%</b>	<b>98.00%</b>	<b>100.00%</b>			
<b>AVANCE DE OBRA FISICO EN \$</b>														
				<b>MENSUAL</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>5,524,425.58</b>	<b>8,286,638.37</b>	<b>11,048,851.16</b>	<b>13,811,063.95</b>	<b>16,573,276.74</b>	<b>19,335,489.53</b>	<b>21,100,702.22</b>	<b>22,862,914.91</b>	<b>24,620,127.60</b>
				<b>ACUMULADO</b>	<b>2,762,212.79</b>	<b>5,524,425.58</b>	<b>8,286,638.37</b>	<b>11,048,851.16</b>	<b>13,811,063.95</b>	<b>16,573,276.74</b>	<b>19,335,489.53</b>	<b>21,100,702.22</b>	<b>22,862,914.91</b>	<b>24,620,127.60</b>

ANEXO I

FIRMA SSDUYV  
118

ESTEBAN CARLO  
Administrador General  
Instituto de Planeación y Desarrollo  
Sub. Sistema de Agua, El Gas y Energía  
MUNICIPIO DE LA MAIZANA

FIRMA MUNICIPIO

COMO ORIGINAL

**ANEXO I**

**PLAN DE TRABAJO DE VIVIENDA SEGUN CONTRATO**  
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZALEZ CATAN

OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCION V. SECCION E, CUARTA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 43 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCURSAL SAN JUSTO - N° DE CUENTA: 9000065/02

N° RUBRO	RUBRO	% Incid	ACTUALIZACION A ABRIL 2013	% Incid	SALDO A CANCELAR ACUMULADO A ABRIL 2013	CUOTA N° 1	CUOTA N° 2	CUOTA N° 3	CUOTA N° 4	CUOTA N° 5	CUOTA N° 6	CUOTA N° 7	CUOTA N° 8
<b>OBRAS DE ARQUITECTURA</b>													
1	EXCAVACIONES, RELLENOS, TRABAJOS PRELIMINARES	6.65%	\$ 4.452.637,62	0.00%	\$ 0.00								
2	ESTRUCTURA	17.94%	\$ 12.053.296,19	0.00%	\$ 0.00								
3	CONTRAPISOS Y CARPETAS	9.67%	\$ 6.496.625,44	0.00%	\$ 0.00								
4	MAPOSTERIA	15.66%	\$ 10.538.643,16	0.00%	\$ 0.00								
5	CUBIERTA	10.52%	\$ 7.068.600,01	0.00%	\$ 0.00								
6	SOLADOS	1.38%	\$ 928.053,88	0.00%	\$ 0.00								
7	REVOCQUES	13.56%	\$ 9.123.024,78	0.00%	\$ 1.69								
8	CIELORRASOS	1.51%	\$ 1.010.905,50	0.00%	\$ 0.00								
9	AMURE DE CARPINTERIAS	2.08%	\$ 1.399.717,07	0.00%	\$ 0.00								
10	ESCALERA	1.69%	\$ 1.155.914,23	0.18%	\$ 123.625,00				0.16%				
11	INST. AGUA FRIA Y CALIENTE	3.74%	\$ 2.511.597,91	0.00%	\$ 0.00								
12	INST. PLUVIAL	0.93%	\$ 626.260,93	0.00%	\$ 0.00								
13	INST. ELECTRICA	2.19%	\$ 1.512.368,68	0.40%	\$ 271.691,09				0.35%				
14	INST. CLOACAL	2.84%	\$ 1.774.931,19	0.00%	\$ 0.00							0.06%	
15	INST. DE GAS	1.64%	\$ 1.110.707,09	0.06%	\$ 43.247,17								
16	ARTEFACTOS SANITARIOS	2.84%	\$ 1.904.516,07	0.00%	\$ 0.00								
17	PINTURA CIELORRASOS	0.69%	\$ 509.765,94	0.40%	\$ 270.980,36				0.10%				0.10%
18	PINTURA EXTERIOR E INTERIOR	3.93%	\$ 2.615.177,63	1.77%	\$ 1.192.790,80				0.27%				0.50%
19	PINTURA CARPINTERIAS	0.46%	\$ 334.862,62	0.27%	\$ 180.602,97				0.10%				0.17%
20	VARIOS, LIMPIEZA DE OBRA, ETC.	0.25%	\$ 187.904,49	0.18%	\$ 118.811,06								0.08%
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 67.506.540,43</b>	<b>3.26%</b>	<b>\$ 2.200.850,20</b>								

AVANCE DE OBRA FISICO EN %		MENSUAL	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
AVANCE DE OBRA FISICO EN \$		MENSUAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		ACUMULADO	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 67.506.540,43</b>	<b>3.26%</b>	<b>\$ 2.200.850,20</b>									
		MENSUAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		ACUMULADO	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%	96.74%
		MENSUAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		ACUMULADO	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23	65.305.690.23
		MENSUAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		ACUMULADO	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43	654.950.43
		MENSUAL	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18	579.881.18
		ACUMULADO	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22	67.050.196.22
		MENSUAL	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84	68.540.521.84
		ACUMULADO	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43	67.506.540.43

Esc. Pablo Sardo  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Sub-Secretaría de Planeación y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura  
FIRMA PROVINCIA



COMO

**ANEXO I**

**PLAN DE TRABAJO DE INFRAESTRUCTURA SEGÚN CONTRATO**

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZÁLEZ CATAI

OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCION V, SECCION E, QUINTA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 43 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - Nº DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCURSAL SAN JUSTO - Nº DE CUENTA: 9000065732

Nro. RUBRO	RUBRO	% Incid	ACTUALIZACION A ABRIL 2013	ACUMULADO AL 31 DE ABRIL 2013	% Incid	A VERIFICAR ACTUALIZADO A ABRIL 2013	CUOTA Nº 1	CUOTA Nº 2	CUOTA Nº 3	CUOTA Nº 4	CUOTA Nº 5	CUOTA Nº 6	CUOTA Nº 7	CUOTA Nº 8
------------	-------	---------	----------------------------	-------------------------------	---------	--------------------------------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

**OBRAS DE INFRAESTRUCTURA**

1	CORDON QUINETA Y RIPO	13,20%	\$ 1.501.226,03	\$ 285.634,74	11,40%	\$ 1.205.591,29	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
2	RED DE AGUA	12,64%	\$ 1.282.485,05	\$ 1.190.272,91	0,87%	\$ 92.212,14	2,07%	2,90%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
3	RED DE GAS	17,34%	\$ 1.856.550,53	\$ 478.774,28	13,97%	\$ 1.477.776,25	2,07%	2,90%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
4	RED CLOACAL	18,63%	\$ 1.870.302,20	\$ 1.870.302,20	0,00%	\$ 0,00								
5	ENERGIA ELÉCTRICA	6,81%	\$ 701.965,71	\$ 575.153,36	1,20%	\$ 126.812,35	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%
6	ALUMBRADO PÚBLICO	11,76%	\$ 1.182.215,72	\$ 1.182.215,72	0,00%	\$ 0,00								
7	DESAGÜES PLUVIALES	11,60%	\$ 1.224.335,20	\$ 815.267,04	3,87%	\$ 409.068,16	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	0,28%	0,20%	0,19%	

**OBRAS DE NEXOS**

8	EMPALME RED ELÉCTRICA	3,51%	\$ 352.255,31	\$ 352.255,31	0,07%	\$ 0,00								
9	EMPALME RED DE AGUA	1,48%	\$ 174.141,57	\$ 0,00	1,65%	\$ 174.141,57	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,28%	0,17%		
10	EMPALME RED CLOACAL	1,61%	\$ 188.810,09	\$ 0,00	1,79%	\$ 188.810,09	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,30%	0,29%		
11	EMPALME RED DE GAS	1,40%	\$ 140.869,99	\$ 140.869,99	0,00%	\$ 0,00								

<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>\$ 10.575.157,40</b>	<b>\$ 8.900.745,55</b>	<b>\$ 3.674.411,85</b>	<b>34,75%</b>
--------------	----------------	-------------------------	------------------------	------------------------	---------------

AVANCE DE OBRA FÍSICO EN %		MENSUAL	15,32%	4,58%	3,18%	3,18%	2,62%	1,89%	1,60%
AVANCE DE OBRA FÍSICO EN \$		ACUMULADO	80,57%	85,15%	88,33%	91,51%	94,13%	96,51%	100,00%
MENSUAL	1.619.658,76	484.342,21	336.290,01	336.290,01	277.069,12	251.688,75	199.870,47	189.202,57	
ACUMULADO	8.520.404,31	9.004.746,52	9.341.036,53	9.677.326,54	9.854.395,66	10.206.084,41	10.405.954,88	10.575.157,40	

**ANEXO I**

FIRMA MUNICIPIO

Esc. Pablo S. Pablo  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda

Sub- Secretar de Inicial, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

FIRMA SSOJUV

COMO ORIGINAL

**ANEXO II**

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLOSOS**

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BIENIS AIRES - LA MATANZA - GONZALEZ CATANI

OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, MEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCION V. SECCION E, QUINIA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 43 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.111.758,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,17

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.996,24

BANCO - Nº DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUBCURSAL SAN BASTO - Nº DE CUENTA: 900065272

Nº Orden	Nº Licencia	Municipio	CUIF	Denominacion Obra	Localidad	Codigo INDEC	Coordenadas geográficas		Actividad Programática	RELACION ENTRE MONTO CERTIFICADO POR MUNICIPIO Y MONTO DESEMBOLSADO POR NACION	MONTO A CERTIFICAR A PAGAR	CRONOGRAMA DE DESEMBOLOSOS							TOTAL ES							
							Lat	Long				CUOTA Nº 1	CUOTA Nº 2	CUOTA Nº 3	CUOTA Nº 4	CUOTA Nº 5	CUOTA Nº 6	CUOTA Nº 7		CUOTA Nº 8						
		MUNICIPIO DE LA MATANZA	34-9905756-0	AMPLIACION DE SUPERFICIE DE 300 viviendas	RAFAEL CASTILLO	06659010-06	34-40 13,6° 34-40 10,5° 34-40 16,5° 34-40 18,5°	58°32'27,9" 58°32'24,4" 58°32'17,4" 58°32'20,5"	46 77	\$ 0,00	MONTO A CERTIFICAR MONTO A PAGAR	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 18.790.091,37			
		MUNICIPIO DE LA MATANZA	34-9905756-0	TERMINACION DE 300 viviendas	RAFAEL CASTILLO	06659010-06	34-40 13,6° 34-40 10,5° 34-40 16,5° 34-40 18,5°	58°32'27,9" 58°32'24,4" 58°32'17,4" 58°32'20,5"	46 79	\$ 0,00	MONTO A CERTIFICAR MONTO A PAGAR	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 2.762.212,79	\$ 18.790.091,37		
		MUNICIPIO DE LA MATANZA	34-9905756-0	AMPLIACION DE 300 viviendas	RAFAEL CASTILLO	06659010-06	34-40 13,6° 34-40 10,5° 34-40 16,5° 34-40 18,5°	58°32'27,9" 58°32'24,4" 58°32'17,4" 58°32'20,5"	46 77	\$ 65.305.960,33 \$ 66.029.190,78	MONTO A CERTIFICAR MONTO A PAGAR	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.200.850,20	
		MUNICIPIO DE LA MATANZA	34-9905756-0	TERMINACION DE 300 viviendas	RAFAEL CASTILLO	06659010-06	34-40 13,6° 34-40 10,5° 34-40 16,5° 34-40 18,5°	58°32'27,9" 58°32'24,4" 58°32'17,4" 58°32'20,5"	46 79	\$ 6.808.745,85 \$ 6.877.199,87	MONTO A CERTIFICAR MONTO A PAGAR	\$ 1.019.850,76	\$ 464.262,21	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 330.290,01	\$ 3.674.411,85
		MUNICIPIO DE LA MATANZA	34-9905756-0	TERMINACION DE 300 viviendas	RAFAEL CASTILLO	06659010-06	34-40 13,6° 34-40 10,5° 34-40 16,5° 34-40 18,5°	58°32'27,9" 58°32'24,4" 58°32'17,4" 58°32'20,5"	46 79	\$ 72.206.435,76 \$ 73.040.387,45	MONTO A CERTIFICAR MONTO TOTAL A PAGAR	\$ 9.725.640,79	\$ 3.309.086,36	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 3.132.151,97	\$ 31.273.549,06
TOTAL MONTO OBRA VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA VALORES A ABRIL 2013																		\$ 103.419.996,24								

**ANEXO I**

FRMA SDDUY

FRMA PROVINCIA  
**Fsc. Pablo SARLO**  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Social de Bienestar, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

FRMA MUNICIPIO  
**BERNARDO ESPINOZA**  
INTENDENTE MUNICIPAL

121

COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

ANEXO II

122

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

Provincia: BUENOS AIRES  
~~MUNICIPIO LA MATANZA~~

Nº de Proy.	Código de Indec	Número Protocolo Convenio	Obras	Destino de Pago	Monto Total Convenio Acu 1826/10 Redeterminado I	Monto transferido Acumulado Acu 1826/10	Monto total Convenio Addenda 1075/14 II	Monto pendiente de aprobación Addenda 1075/14 (II - I)	Saldo Pendiente a financiar Addenda 1075/14
1	06658010-06	1826/10 - 1075/14	AMPLIACION DE SUPERFICIE DE 300 viviendas en Rafael Castillo	Municipio	.	.	103.419.984,84	25.338.287,03	5.608.195,64
2	06658010-06	1826/10 - 1075/14	AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA para 300 viviendas en Rafael Castillo	Municipio	.	.	103.419.984,84	25.338.287,03	19.730.091,37
3	06658010-06	1826/10 - 1075/14	TERMINACION DE 300 viviendas CONTRATO ORIGINAL en Rafael Castillo	Municipio	78.081.697,81	73.006.387,45			1.901.191,44
4	06658010-06	1826/10 - 1075/14	TERMINACION OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, NEXOS, CONTRATO ORIGINAL en Rafael Castillo	Municipio					3.174.118,94
			MONTO TOTAL		78.081.697,81	73.006.387,45	103.419.984,84	25.338.287,03	30.413.597,39

COMO ORIGINAL