



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas.

487



BUENOS AIRES, 13 ABR 2015

VISTO el Expediente N° S01:0053933/2015 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 22 de enero de 2015 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS - SEDECA -, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II, aprobado por Resolución N° 1.030 de fecha 28 de Octubre de 2010 (B.O. 11/11/2010) del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de la inclusión de las obras de VEINTE (20) mejoramientos en el Municipio de FLORENCIO VARELA de la Provincia de BUENOS AIRES que se detallan en el mismo, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

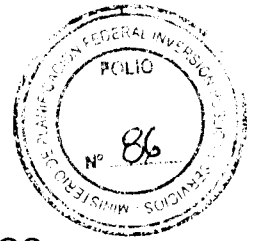
Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE

3139



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

487



## PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en el mismo y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, Artículo 35 Inciso c) del Anexo del

3139



*Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas*

487



Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

**EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

**RESUELVE:**

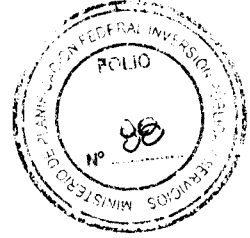
ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 22 de enero de 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS - SEDECA -, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II, aprobado por Resolución N° 1.030 de fecha 28 de Octubre de 2010 (B.O. 11/11/2010) del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de la inclusión de las obras de VEINTE (20) mejoramientos en el Municipio de FLORENCIO VARELA de la Provincia de BUENOS AIRES que se detallan en el mismo, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el

3732  
[Handwritten signatures and stamps]



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas



Convenio Particular, citado en el Artículo 1° de la presente resolución, al SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS - SEDECA -, por la suma total de PESOS TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON VEINTE CENTAVOS (\$ 3.247.357,20). Dicha transferencia deberá realizarse conforme lo establecido en el Convenio Particular mencionado.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el Artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 44 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 2 - Partida Parcial 4, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
3739
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

RESOLUCIÓN N°

487

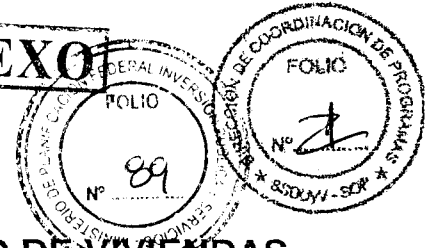
4

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

487

ANEXO

CONVENIO PARTICULAR



PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

"MEJOR VIVIR II"

22 ENE 2015

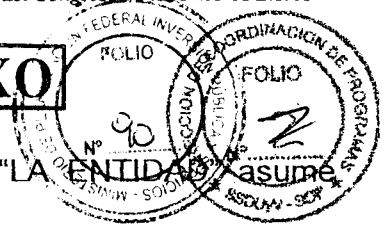
En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los..... días del mes de..... del año 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. Subsecretario Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, el SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS – SEDECA-, (en adelante "LA ENTIDAD") representada por su presidente Sra. María Avelina AMAT, y su secretario Lic. Héctor ROUDIL, con domicilio legal en la calle Estomba Nº 1007, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en su condición de comitente de las obras a ejecutarse en la localidad y barrio/s que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular de EL PROGRAMA, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Nº 1030/2010, de fecha 28 de Octubre de 2010 (en adelante "EL REGLAMENTO") y su normativa complementaria.

**PRIMERA:** "LA ENTIDAD" se compromete a ejecutar las obras que se mencionan en el ANEXO I, que forma parte integrante del presente Convenio, respetando en un todo EL

S.S.D.U.y.V. 15  
 ACU Nº 0127  
 3139  
 [Handwritten signature]

487

ANEXO



REGLAMENTO. Dada la particular modalidad de ejecución, "LA ENTIDAD" asume plena responsabilidad en relación con los volúmenes de obra, la calidad constructiva y el cumplimiento del plazo de ejecución establecido para cada obra en el Plan de Trabajos. Asimismo. "LA ENTIDAD" se compromete a ejecutar las obras respetando estrictamente los "Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social", y la documentación con las especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "LA ENTIDAD" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".

**SEGUNDA:** La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para las obras en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula TERCERA del presente Convenio Particular.

**TERCERA:** Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos y el Cronograma General de Desembolsos que "LA ENTIDAD" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "LA ENTIDAD" (CUIT 30-63821365-2) por anticipado de adelanto para el 1º desembolso el CINCUENTA POR CIENTO (50%) previsto en el cronograma de desembolsos. El 2º y último desembolso será transferido al alcanzar la obra el CUARENTA POR CIENTO (40%) de avance físico, en la Cuenta del Banco Santander Río N° 036-00004554/2 de la Sucursal N° 036 Chacarita, la que deberá estar dada de alta en EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS, habilitada a estos fines. "LA ENTIDAD" deberá realizar en forma mensual la

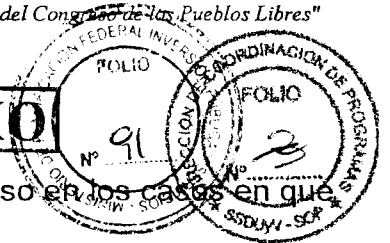
S.S.D.U.yV.  
ACU N° 0127

15

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'MAA'.

487

ANEXO



presentación de los certificados debidamente conformados, incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.-----

**CUARTA** "LA ENTIDAD" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos, dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del primer (1º) desembolso del aporte correspondiente a "LA SUBSECRETARIA" en la cuenta bancaria declarada por "LA ENTIDAD".-----

**QUINTA:** En el caso de que las obras acordadas no tuvieran inicio dentro del plazo de seis (6) meses de firmado el presente Convenio, el mismo quedará rescindido de pleno derecho, sin necesidad de interpelación alguna.-----

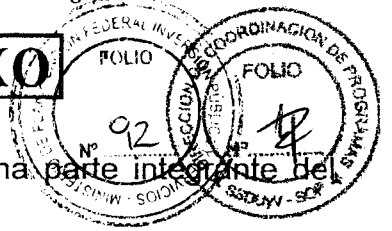
**SIXTA:** "LA ENTIDAD" se compromete a presentar a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que, como ANEXO III, forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "LA ENTIDAD" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA

S.S.D.U.y.V.  
N°  
ACU

M.P.S.V.  
CUCIAP (P.E.N. 50)  
3134  
[Handwritten signature]

487

ANEXO



LOS PROGRAMAS FEDERALES" que, como ANEXO IV, forma parte integrante del presente Convenio.

**SÉPTIMA:** En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "LA ENTIDAD" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEXTA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "LA ENTIDAD" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

**OCTAVA:** La responsabilidad de "LA SUBSECRETARIA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por "LA ENTIDAD" en tiempo y forma.

**NOVENA:** De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.

**DÉCIMA:** "LA ENTIDAD" confiere al presente Convenio Particular el carácter de Declaración jurada, siendo único y exclusivo responsable del cumplimiento del mismo en todas sus partes.

**DÉCIMA PRIMERA:** Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0127 15

3739  
MMA



487

ANEXO



el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "LA ENTIDAD", deberán ser sometidas a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.

**DÉCIMA SEGUNDA:** "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "LA ENTIDAD" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

**DÉCIMA TERCERA:** "LA ENTIDAD" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación relacionada con estos temas.

**DÉCIMA CUARTA:** "LA ENTIDAD" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.

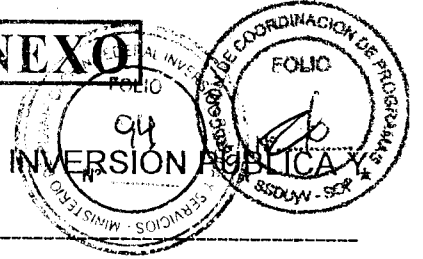
**DÉCIMA QUINTA:** El presente Convenio Particular se celebra "ad referéndum" y carecerá de eficacia sin la oportuna ratificación de la SECRETARÍA DE OBRAS

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0127  
15

31398  
MAA

487

ANEXO



PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

H. Boudil  
Secretario

M A AMAT  
Presidenta

15

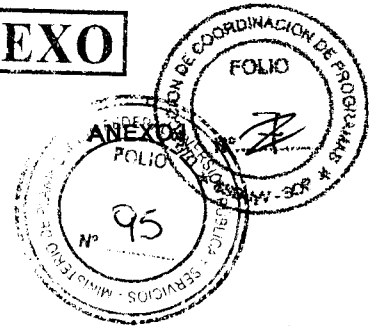
SECRETARIA DE PLANIFICACION FEDERAL  
SECRETARIA DE INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS  
SECRETARIA DE CIUDADES PUBLICAS

S.S.D.U.y.v.  
ACU N° 0127

SECRETARIA DE PLANIFICACION FEDERAL  
SECRETARIA DE INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS  
SECRETARIA DE CIUDADES PUBLICAS  
3/3/15

487

**ANEXO**



**PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS MEJOR VIVIR II**

PROVINCIA: Buenos Aires  
 ENTE EJECUTOR/ ENTIDAD: SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS  
 DENOMINACION OBRA: 20 Mejoramientos en Partido de Florencio Varela

MUNICIPALIDAD DE: Florencio Varela

**PLAN DE TRABAJOS**

	BENEFICIARIO	1	2	3	4	5	6	7	8	Monto Total
		50%	50%							
1	Cardozo, Marta D.	50%	50%							
2	Vera Parraguez, Nancy	50%	50%							
3	Ruiz, Graciela del Valle			50%	50%					
4	Perez, Juana V.							50%	50%	
5	Ríos, Maximiliano E.					50%	50%			
6	Betancor, Alejandro			50%	50%					
7	Vilalba, Haydee N.					50%	50%			
8	Coronel, Juan Carlos					50%	50%			
9	Romero, Ramón I.							50%	50%	
10	Bach, Claudia B.	50%	50%							
11	Arna, Norma			50%	50%					
12	Velazquez, María Rosa			50%	50%					
13	Conge Ortigoza, M.					50%	50%			
14	Silva, Paola E.							50%	50%	
15	Sánchez, María D.	50%	50%							
16	Espínola, Juan M.							50%	50%	
17	Oliva, María Cristina							50%	50%	
18	López, Silvia Rita			50%	50%					
19	Díaz, Norma B.					50%	50%			
20	Gómez, Ceferina	50%	50%							
Cantidad de Mejoramientos Terminados			8M		6M		4M		2M	20M

S.S.D.U.y.V.O. 127

Dejo expresa constancia que la presente planilla responde fielmente a la documentación adjunta, la que ha sido convalidada bajo mi responsabilidad.

Setlo y firma del Responsable del Ente Ejecutor

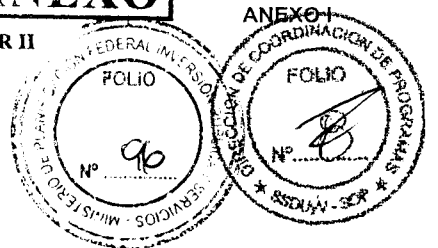
*[Handwritten Signature]*  
 A. Boudil  
 Secretario

*[Handwritten Signature]*  
 M A AMAT  
 Presidente

MUNICIPIO  
 FLORENCIO VARELA  
 3734  
 SECRETARÍA DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS MEJOR VIVIR II

PROVINCIA: Buenos Aires  
 ENTE EJECUTOR/ ENTIDAD: SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS  
 DENOMINACION OBRA: 20 MEJORAMIENTOS en FLORENCIO VARELA



MUNICIPALIDAD DE: FLORENCIO VARELA

PLAN DE TRABAJOS

	BENEFICIARIO	1	2	3	4	5	6	7	8	Monte Total
		50%	50%							
1	Cardozo, Marta D.	\$ 81.279,85	\$ 81.279,85							\$ 162.559,70
		50%	50%							
2	Vera Parraguez, Nancy	\$ 81.561,50	\$ 81.561,50							\$ 163.123,00
				50%	50%					
3	Ruiz, Graciela del Valle			\$ 81.745,50	\$ 81.745,50					\$ 163.491,00
								50%	50%	
4	Perez, Juana V.							\$ 79.344,50	\$ 79.344,50	\$ 158.689,00
						50%	50%			
5	Rios, Maximiliano E.					\$ 79.726,50	\$ 79.726,50			\$ 159.453,00
				50%	50%					
6	Belancor, Alejandro			\$ 80.786,00	\$ 80.786,00					\$ 161.572,00
						50%	50%			
7	Villalba, Haydee N.					\$ 81.574,50	\$ 81.574,50			\$ 163.149,00
						50%	50%			
8	Coronel, Juan C.					\$ 81.663,00	\$ 81.663,00			\$ 163.326,00
								50%	50%	
9	Romero, Ramón							\$ 81.657,00	\$ 81.657,00	\$ 163.314,00
		50%	50%							
10	Bach, Claudia B.	\$ 81.326,00	\$ 81.326,00							\$ 162.652,00
				50%	50%					
11	Arrua, Norma			\$ 81.254,75	\$ 81.254,75					\$ 162.509,50
				50%	50%					
12	Melázquez, María R.			\$ 81.229,50	\$ 81.229,50					\$ 162.459,00
						50%	50%			
13	Conge Ortigoza, M.					\$ 81.987,00	\$ 81.987,00			\$ 163.974,00
								50%	50%	
14	Silva, Paola E.							\$ 81.691,00	\$ 81.691,00	\$ 163.382,00
		50%	50%							
15	Sanchez, María D.	\$ 82.344,00	\$ 82.344,00							\$ 164.688,00
								50%	50%	
16	Espinola, Juan M.							\$ 81.576,50	\$ 81.576,50	\$ 163.153,00
								50%	50%	
17	Oliva, María Cristina							\$ 81.601,00	\$ 81.601,00	\$ 163.202,00
				50%	50%					
18	López, Silvia Rita			\$ 81.275,00	\$ 81.275,00					\$ 162.550,00
						50%	50%			
19	Díaz, Norma B.					\$ 80.832,00	\$ 80.832,00			\$ 161.664,00
		50%	50%							
20	Romez, Ceferina D.	\$ 79.219,50	\$ 79.219,50							\$ 158.439,00
	% de avance de obra parcial	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	\$ 405.919,65	100%
	\$ de avance de obra parcial		\$ 811.839,30	\$ 811.839,30	\$ 811.839,30	\$ 811.839,30	\$ 811.839,30	\$ 811.839,30	\$ 811.839,30	\$ 3.247.367,20
	desembolsos			\$ 1.623.678,60	\$ 1.623.678,60				\$ 1.623.678,60	

SECRETARÍA DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS

Dejo expresa constancia que la presente planilla responde fielmente a la documentación adjunta, la que ha sido convalidada bajo mi responsabilidad.

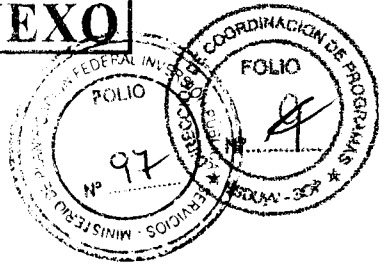
Sello y firma del Responsable del Ente Ejecutor

*[Handwritten Signature]*  
 M A AMAT  
 Presidente

*[Handwritten Signature]*  
 W. Roudic  
 Secretario

SECRETARÍA DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS

3734



S.S.D.U.y.V.  
ACU Nº 0127 15

ANEXO II

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II"

CRONOGRAMA DE INVERSION DE OBRAS

ENTE EJECUTOR/ ENTIDAD: SECRETARIADO DE ENLACE DE COMUNIDADES AUTOGESTIONARIAS  
DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION DE 20 MEJORAMIENTOS, FLORENCIO VARELA  
PROVINCIA: PCIA. BUENOS AIRES.  
MUNICIPIO: FLORENCIO VARELA

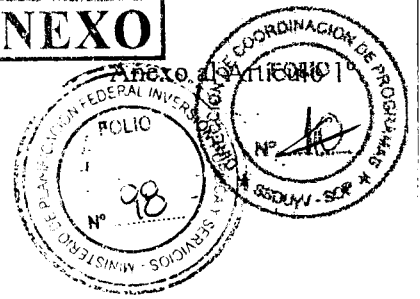
N° ORDEN	ENTE EJECUTOR	LOCALIZACIÓN DE LA OBRA	CUIT DE LA ENTIDAD	CORRIGO DE LA LOCALIDAD (INDEC)	COORDENADAS	CANTIDAD DE MEJ.	CRONOGRAMA DE INVERSION DE LAS OBRAS		MONTO TOTAL
							1° DESEMBOLSO	2° DESEMBOLSO	
1	SEDECA	FCIO VARELA	30-63821365-2	6274010	34° 51' 25,57°S 58° 16' 28,53° O	20	50,00%	50,00%	\$ 3.247.357,20
TOTALES							\$ 1.623.678,60	\$ 1.623.678,60	\$ 3.247.357,20

Dejo expresa constancia que la presente planilla responde fielmente a la documentación adjunta, la que ha sido convalidada bajo mi responsabilidad.

Sello y firma del Responsable del Ente Ejecutor

*M A AMAT*  
Presidenta

*H. Roudil*  
Secretario



## REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

**Artículo Primero:** El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

**Artículo Segundo:** Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

**Artículo Tercero:** En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
  - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
  - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires<sup>1</sup>, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,

<sup>1</sup> Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.yv. 15  
ACU Nº 0127

3139  
1200

1200

1200

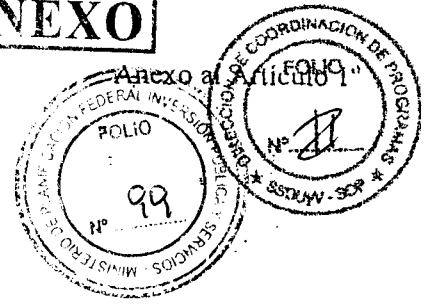
1200

1200

1200

1200

1200



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.y.V.  
ACU Nº 0127  
15

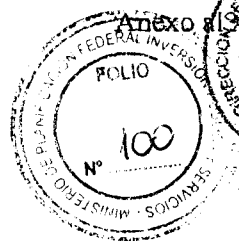
3739  
120

*[Handwritten signatures and initials]*

487

ANEXO

267



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
- 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.y.V. 15  
ACU N° 0127

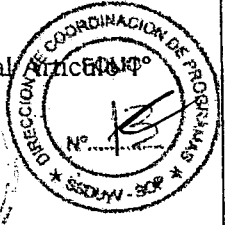
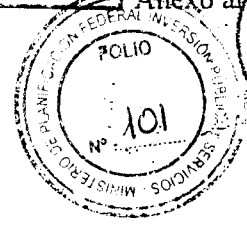
MPFIPyS  
CUIT: 301

37392071

21

MAF





Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.

~~4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.~~

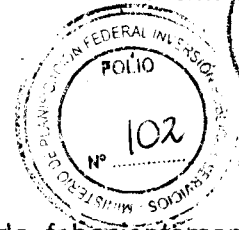
b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 127  
15

MPFIPyS  
CUEAP...  
3732/2007

Handwritten signatures and scribbles.



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

**Artículo Sexto:** En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
  - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscritos;
  - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
  - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto Nº 411/80 (t.o. por Decreto Nº 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

**Artículo Séptimo:** Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscritos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución Nº 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

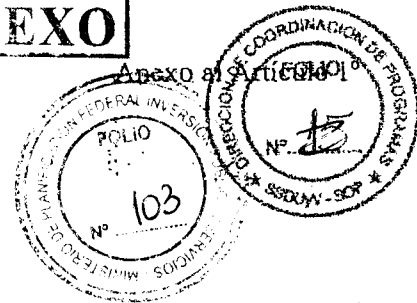
S.S.D.U.y.V. ACU N° 0127 15

MPPFyS  
DINAP - PART. SOI  
12/07/11  
3739  
AL  
DIRECCION

Handwritten signature and scribbles.

487

**ANEXO**



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

**Artículo Octavo: Informes periódicos:**

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

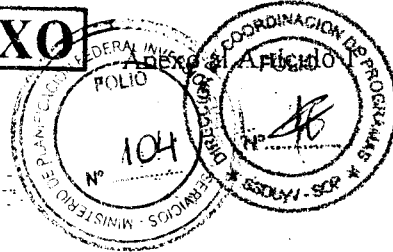
c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

S.S.D.U.y.V. 15  
ACU Nº 0127

MPPFyS  
(COORD. PROG. SG)  
72071  
3734  
WAT  
A

487

**ANEXO**



**Artículo Noveno:** El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

**Artículo Décimo:** La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

*[Handwritten signature]*  
 H. Boudil  
 Secretario

*[Handwritten signature]*  
 M A AMAT  
 Presidenta

S.S.D.U.V.  
 ACU Nº 0127 15

*[Handwritten scribbles]*

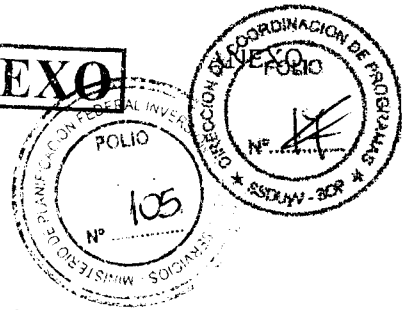
MINIST  
 COORDINACIÓN  
 3139

MPFI PyS  
 LEGAL - PROF - SOI  
 12071

*[Handwritten scribbles]*

487

ANEXO



MODELO DE INTIMACIÓN

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha ....., efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

15

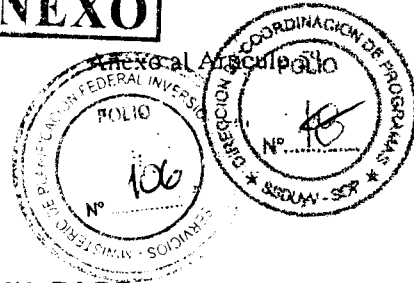
S.S.D.U.V. 0127  
 ACU N°

M.P.P.S.  
 C.S.A.F.-PROY. 501

3739  
 [Handwritten signatures and marks]

**ANEXO**

487



**CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO**

VISTO, las disposiciones de la Resolución N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

**CONSIDERANDO:**

Que la Provincia/Municipio/Ente de .....firmó un Convenio de fecha .....con la Secretaria/Subsecretaría de ..... dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra: ..... por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta ..... N° .....del Banco..... a nombre del beneficiario....., imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria.....del Programa.....a cargo de la .....

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 - Transferencias y 6 - Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarios.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la ..... informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de ..... representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don ....., de acuerdo con las siguientes cláusulas:

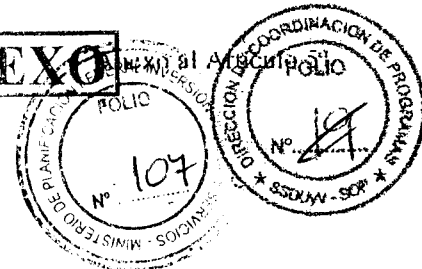
S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0127

15

15/08/08  
  
 3739  
  
 HAA

487

ANEXO



Cláusula Primera: Establécese un plazo de ..... (.....) días corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la/el Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

Cláusula Segunda: Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo –, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

Cláusula Tercera: Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de.....de.....

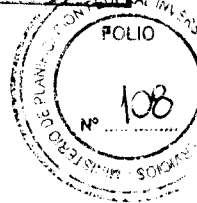
S.S.D.U.y.V. N° 0127 15  
ACU

Handwritten signatures and stamps in the bottom left margin, including a date stamp '3/3/09' and a signature 'M.A.'.

ANEXO

ANEXO IV

487



## INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES

### 1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

### 2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

#### 2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

a.1) Copia del Acta de inicio de obra

a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.

a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

**2.1.1** Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

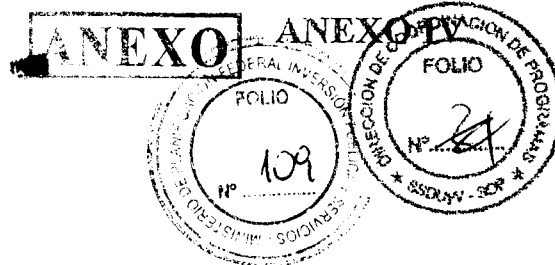
S.S.D.U.VV.  
ACU N° 0127

15

3739

MAK





2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

**2.2 Rendiciones subsiguientes**

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

**2.3 Última rendición**

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

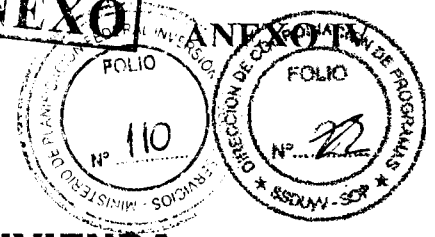
Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

S.S.D.U.yV. 15  
 ACU N° 0127

Handwritten notes and a stamp: "MMA", "MMA", "3134", and a stamp with "CURAP" and "3134".

487

**ANEXO**



**PROGRAMAS FEDERALES DE VIVIENDA**

MODELO DE DECLARACIÓN JURADA:

INVERSIONES REALIZADAS:

OBRA:.....  
 MUNICIPIO:.....  
 LOCALIDAD:.....  
 PROVINCIA:.....  
 OBRA:.....

Tipo de Comprobante (1)	Nº	Fecha	Proveedor con Nº de CUIT	Concepto	Forma de Pago (2)	Fecha de Pago	Importe
						<b>TOTAL</b>	

S.S.D.U.y.V. 16  
ACU N° 0127

*[Handwritten signatures and stamps]*

RESPONSABLE CONTABLE  
(FIRMA Y SELLO)

(1) El tipo de comprobante podrá ser Factura "A", "B" o "C" y/o TICKET FACTURA.

(2) N° de Cheque y/u orden de pago.

LA PRESENTE TIENE CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

.....

RESPONSABLE CONTABLE  
(FIRMA Y SELLO)

.....

MÁXIMA AUTORIDAD MUNICIPIO  
(FIRMA Y SELLO)

ANEXO IV

**Planilla N° 1 - CERTIFICADO DE OBRA**

OBRA.....  
 PROVINCIA.....  
 LOCALIDAD.....  
 ENTE EJECUTOR.....  
 RESPONSABLE INSTITUCIONAL.....  
 RESPONSABLE TECNICO.....

CERTIFICADO N°.....  
 FECHA CERTIFICACION:.....  
 MONTO TOTAL.....  
 FECHA INICIO:.....  
 PLAZO OBRA:.....

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12= 8+10	13= 9+11
N°	RUBRO	ITEM	UNID.	CANTIDAD	% ITEM S/TOTAL	MONTO TOTAL ITEM	CERTIF. ANTER. %	MONTO CERT. ANTERIOR	CERTIF. ACTUAL %	MONTO CERT. ACTUAL	CERTIF. ACUMUL. %	MONTO ITEM ACUMULADO
						100						
<b>TOTALES</b>												

**DETALLE AVANCE FISICO**

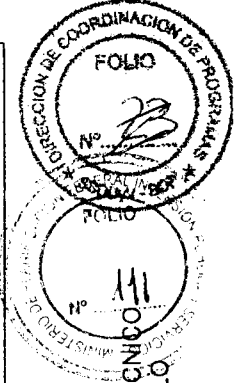
Avance Físico Obra	CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
	%	%	%	

**DETALLE AVANCE FINANCIERO**

Avance Financiero Obra	CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
	\$	\$	\$	\$

RESPONSABLE INSTITUCIONAL  
 FIRMA Y SELLO

RESPONSABLE TÉCNICO  
 FIRMA Y SELLO



S.S.D.U.yV.  
 ACU N° 0127 15

*[Handwritten signature]*

S.S.D.U.y.V.

15

ACU N° 0127

3734

Mes :  
No de CUIL/CUIT:

RENCIÓN DE CUENTAS s/Apote Nacional  
Correspondiente a la Cuota N°

Instituto / Municipio/ENTE:

PROGRAMA:

PLANILLA A1

N° de Proye orden	Localidad	Nombre de la Obra	Cantidad de M <sup>2</sup>	Cert. N°	Avance Mensual Financiero				Avance Acumulado				Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Iniciadas	Observaciones	
					Previsto Monto	%	Certificado Monto	%	Diferencial Monto	%	Previsto Monto	%					Financiado Monto

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

LA PRESENTE INFORMACION REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Máxima Autoridad  
del Instituto/ Municipio o Ente

487

ANEXO

Stamp: MINISTERIO DE PLANIFICACION ECONOMICA Y SOCIAL  
Stamp: POLIO No. 112  
Stamp: DIRECCION DE COORDINACION DE PROGRAMAS FOLIO No. 24

S.S.D.U.y.V.  
 ACU N° 0127 15

**PROGRAMA:**

**PLANILLA A2**

**RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional**  
 Correspondiente a la Cuota N°

**ANEXO IV**

**Mes :**

**Instituto / Municipio/Ente:**

**No de CUIL/CUIT:**

**Cuenta Bco. Nación N°**

**Sucursal:**

N° de orden	Proyecto N°	Localidad	Empresa	Nro de CUIT/CUIL	Factura Nro.	Recibo Nro.	Fecha de Emision	Concepto - Certificado Nro	Fecha de Cancelación	Orden de Pago o Cheque Nro.	Observaciones

487

**El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :**

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

**ANEXO**

**LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA**

Firma Máxima Autoridad  
 del Instituto/ Municipio/Ente

*[Handwritten signature]*

